**ПАМЯТКА**

**ПО СОДЕРЖАНИЮ ЧАСТНЫХ ДОМОВЛАДЕНИЙ**

         Решением Совета Холуйского сельского поселения от 28.09.2018 г. № 33 утверждены Правила благоустройства территории Холуйского сельского поселения.

         Контроль за соблюдением требований Правил содержания и благоустройства территории Холуйского сельского поселения осуществляется Администрацией Холуйского сельского поселения.

         В соответствии с указанными Правилами ч**астные домовладельцы обязаны:**

Частные домовладельцы обязаны:

- своевременно производить капитальный и текущий ремонт домовладения, а также ремонт и покраску надворных построек, изгородей;

- содержать в исправном состоянии выгребные ямы и наружные туалеты;

- обеспечить наружное освещение указателей с названиями улиц и номерами домов, размещенных на жилых домах;

- обеспечивать своевременный допуск на территорию домовладения работников аварийных, спасательных, эксплуатационных служб для производства соответствующих работ;

- складировать бытовые отходы и мусор в специально оборудованных местах, обеспечить своевременный вывоз бытовых отходов и мусора;

- расстояние от дворовых санитарных установок до ближнего жилого дома должно быть не менее 20 метров, по согласованию домовладельцев расстояние может быть сокращено до 8 - 10 метров. Удаление санитарных установок от соседнего забора должно быть не менее 1 метра;

- не допускать свыше 30 календарных дней хранения топлива, удобрений, строительных и других материалов на фасадной части прилегающей к домовладению территории (переулках, проходах, проездах), а удобрений – 5 календарных дней, при условии, если это не создает препятствий для движения транспорта, пешеходов, не нарушает требований пожарной безопасности, нормативных правовых актов в сфере охраны окружающей среды и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. В случае строительства, капитального ремонта или реконструкции частного домовладения допускается хранение строительных материалов на прилегающей к домовладению территории сроком не более 3-х месяцев при наличии соответствующего разрешения, выданного Администрацией Холуйского сельского поселения;

- производить регулярную очистку от мусора, сорной травы прилегающей к домовладению территории (переулков, проходов, проездов). Границы уборки территорий определяются границами земельного участка на основании документов, подтверждающих право собственности, владения, пользования земельным участком, и прилегающей к границам территории в пределах 5-метровой зоны;

- в зимнее время организовывать своевременную очистку кровель частных домовладений от снежно-ледяных образований;

- не допускать хранения техники, механизмов, автомобилей, в том числе разукомплектованных, на прилегающей территории;

- не допускать производства ремонта или мойки автомобилей, смены масла или технических жидкостей на прилегающей территории.

**Частным домовладельцам запрещается:**

- захоронение мусора на территории земельных участков, на которых расположены дома;

- загрязнение прилегающей к домовладению территории мусором;

- складирование мусора (опавшей листвы, ботвы с огорода и т.п.) на землях за пределами отведенной собственнику жилого дома территории под личные хозяйственные нужды;

- самовольно использовать земли за пределами отведенной собственнику жилого дома территории, в том числе для организации площадок для забоя животных (крупного рогатого скота, мелкого рогатого скота и т.д.).

  В соответствии с Законом Ивановской области от 24.04.2008 г. № 11-ОЗ «Об административных правонарушениях в Ивановской области» за нарушение требований Правил благоустройства территории Холуйского сельского поселения установлена административная ответственность.